**Rada Nadzorcza**

**Młodzieżowej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**we Włocławku**

**zgodnie ze Statutem Spółdzielni § 55 pkt 3, 4**

**ogłasza konkurs na stanowisko**

**Prezesa Zarządu Młodzieżowej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**I Miejsce pracy – Włocławek.**

**II Kandydaci przystępujący do konkursu powinni spełniać następujące wymagania:**

* wykształcenie wyższe z preferencją kierunków: budownictwo, zarządzanie, ekonomia, prawo,
* co najmniej 5 letni staż pracy, w tym co najmniej 3 letni w spółdzielni mieszkaniowej,
* 3 letnie doświadczenie w zakresie zarządzania zespołami pracowniczymi na stanowisku kierowniczym oraz wiedza z zakresu prawa pracy,
* znajomość zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowej, w tym przepisów ustawy Prawo spółdzielcze oraz przepisów o spółdzielniach mieszkaniowych,
* znajomość prawnych i ekonomicznych aspektów funkcjonowania podmiotów gospodarczych w warunkach gospodarki rynkowej,
* posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych,
* niekaralność za umyślne przestępstwo, w tym przestępstwo skarbowe,
* komunikatywność, rzetelność oraz umiejętność w podejmowaniu decyzji,
* pełna dyspozycyjność,
* osoba kandydująca na stanowisko Prezesa Zarządu nie może być osobą pozostającą z członkiem Rady Nadzorczej Spółdzielni w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej i w drugim stopniu linii bocznej.

**III Dodatkowym atutem będą:**

1. posiadanie licencji zarządcy nieruchomości,
2. umiejętność pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych,
3. uprawnienia budowlane, wykształcenie oraz kwalifikacje i uprawnienia, które mogą być przydatne do zarządzania spółdzielnią,
4. znajomość obsługi komputera oraz znajomość programów wchodzących w skład pakietu Office,
5. znajomość języka angielskiego w stopniu komunikatywnym.

**IV Oferujemy:**

 - umowę o pracę,

 - wiele ciekawych zawodowych wyzwań.

**V Zgłoszenia kandydatów powinny zawierać:**

1. życiorys (CV) wraz ze zdjęciem i list motywacyjny oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres, telefon kontaktowy, adres poczty e-mail),
2. potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie, kwalifikacje, uprawnienia,

- 2 -

1. pisemne oświadczenie kandydata o niekaralności oraz o fakcie, że w stosunku do kandydata nie toczy się postępowanie karne lub karnoskarbowe oraz, że nie był on skazany prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo przeciw mieniu,

dokumentom lub karnoskarbowe,

1. pisemne oświadczenie kandydata o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych

dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz zgodnie z rozporządzeniem ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. ),

1. świadectwa pracy lub zaświadczenie potwierdzające minimum 5 letni staż pracy w tym co najmniej 3-letni staż w spółdzielni mieszkaniowej,
2. oświadczenie o rezygnacji, z chwilą wyboru na stanowisko Prezesa Spółdzielni z działalności konkurencyjnej wobec spółdzielni (o ile taka działalność ma miejsce),
3. pisemne oświadczenie o korzystaniu w pełni praw publicznych, o posiadaniu pełnej

zdolności do czynności prawnych, o niepodleganiu ograniczeniu lub zakazom pełnienia funkcji Prezesa Zarządu,

1. dokument zawierający autorską koncepcję pracy oaz wizje rozwoju spółdzielni,
2. oświadczenie o braku pokrewieństwa lub powinowactwa z członkami Rady Nadzorczej,
3. oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy uzyskanych w toku postępowania konkursowego danych i informacji dotyczących działalności spółdzielni,
4. aktualne zaświadczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań zdrowotnych do pracy na stanowisku kierowniczym (wystawione przez lekarza medycyny pracy, nie wcześniej niż 30 dni przed datą upływu terminu składania ofert),
5. oczekiwania finansowe (brutto) na aplikowanym stanowisku,
6. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami przeprowadzenia konkursu i ich akceptacji.

**VI Zgłoszenie oferty**

1. Warunkiem wzięcia udziału w konkursie jest złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 20.08.2021 r. do godz. 14.00.
2. Ofertę zawierającą wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt V należy składać w zaklejonej kopercie w sekretariacie Spółdzielni w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 10.00. – 14.00. z dopiskiem „Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu – nie otwierać”,
3. Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata ani jakichkolwiek innych danych lub znaków.
4. W przypadku składania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego (na adres Rada Nadzorcza MMSM we Włocławku ul. Żwirowa 1, 87-800 Włocławek z dopiskiem na kopercie „Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu – nie otwierać”) decyduje faktyczna data wpływu oferty do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego.

Zgłoszenia niespełniające wymagań konkursu oraz złożone po upływie określonego terminu nie będą podlegały rozpatrzeniu.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania konkursowego w każdym czasie jego trwania bez podania przyczyny.

Rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami zakwalifikowanymi do II etapu konkursu zostaną przeprowadzone w siedzibie Spółdzielni, a ich przedmiotem będzie w szczególności sprawdzenie wiedzy i doświadczenia kandydata.

O wyniku postępowania kwalifikacyjnego Rada Nadzorcza powiadomi zainteresowanych kandydatów, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie.

Dokumenty złożone przez kandydatów podlegają zwrotowi, wymagany jest osobisty odbiór dokumentów. Dokumenty nieodebrane w ciągu miesiąca od daty rozstrzygnięcia konkursu ulegają zniszczeniu.

Dane zbierane są dla potrzeb rekrutacji.

Ma Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich poprawiania zgodnie z przepisami, o których mowa w pkt V powyżej.